



# Khu Phức Hợp Nghỉ Dưỡng & Tâm Linh Mercy of God

Kiến tạo Không gian Sống, Đức tin và Chữa lành tại Texas

Một quy hoạch tổng thể mang tầm nhìn tại Waller County. Điểm đến giao hòa giữa các tiện ích nghỉ dưỡng tâm linh, chăm sóc sức khỏe tiên tiến và không gian sống an yên trong một hệ sinh thái tự vận hành.

# Tầm Nhìn Về Một Chốn An Yên

## Hòa Hợp Thiên Nhiên

Thiết kế tôn trọng cảnh quan bản địa, tối đa hóa không gian xanh và mặt nước, mang lại bầu không khí trong lành và thư thái.

## Tái Tạo Năng Lượng

Một không gian được quy hoạch tỉ mỉ để chữa lành thân, tâm và trí, tách biệt khỏi sự ồn ào của đô thị.

## Cộng Đồng Gắn Kết

Nơi giao thoa giữa các giá trị đức tin thiêng liêng và lối sống hiện đại, văn minh, tạo nên một cộng đồng bền vững.



# Quy Hoạch Tổng Thể & Phân Khu Chức Năng





# Điểm Tựa Tâm Linh & Thiên Định

## Biểu Tượng Đức Tin:

Thánh giá lớn được đặt trang trọng giữa hồ, tạo điểm nhấn tâm linh thiêng liêng và là nơi hương nguyện cho cư dân.

## Không Gian Tĩnh Lặng:

Các khu vực chòi nghỉ (gazebo) và đường dạo bộ được thiết kế xen kẽ trong công viên, phục vụ cho việc cầu nguyện, tĩnh tâm và các hoạt động tôn giáo ngoài trời.



# Trải Nghiệm Nghỉ Dưỡng Sinh Thái



## Kiến Trúc Bungalow:

Thiết kế nhà gỗ mái chóp (A-frame) độc đáo, mang lại cảm giác ấm cúng, mộc mạc và gần gũi tối đa với thiên nhiên.

## Tiện Ích Ven Hồ:

Mỗi căn đều sở hữu tầm nhìn hướng thủy thoáng đạt, kết hợp hệ thống đường dạo bộ kết nối trực tiếp đến các tiện ích trung tâm.

## Phong Cách Glamping:

Sự kết hợp hoàn hảo giữa trải nghiệm cắm trại hoang sơ và tiện nghi nghỉ dưỡng cao cấp.

# Biệt Thự Vườn Phong Cách Hiện Đại



## Thiết Kế Đương Đại:

Các biệt thự được xây dựng với hình khối mạnh mẽ, cửa kính lớn đón sáng tự nhiên và sử dụng vật liệu hoàn thiện cao cấp.

## Không Gian Riêng Tư:

Cảnh quan sân vườn được chăm chút tỉ mỉ với tiểu cảnh tre trúc và khu vực BBQ ngoài trời, tạo nên không gian sinh hoạt gia đình lý tưởng.

## Tiêu Chuẩn Sống Sang:

Lựa chọn hoàn hảo cho nhu cầu định cư lâu dài hoặc ngôi nhà thứ hai (second home)

# Tòa Nhà Trung Tâm & Điều Hành



**Quy Mô:** Tổ hợp đa chức năng nhiều tầng, đóng vai trò là trái tim của dự án, phục vụ các hoạt động cộng đồng, hành chính và dịch vụ.

**Kiến Trúc:** Phong cách thuộc địa hiện đại (Modern Colonial) với sự kết hợp hài hòa giữa gạch đỏ ấm áp và tông màu trắng trang nhã.

**Sẵn Sàng Cho Mọi Tình Huống:** Khu vực sảnh đón rộng rãi, tích hợp trạm xe cứu thương và các phòng chức năng nghiệp vụ, đảm bảo khả năng vận hành trơn tru.

# Hệ Thống Chăm Sóc Sức Khỏe Chuyên Sâu



Dịch Vụ Y Tế:

Khu vực phòng hồi sức và chăm sóc đặc biệt được trang bị giường bệnh tiêu chuẩn y tế cùng các thiết bị hỗ trợ hiện đại.

An Tâm Tuyệt Đối:

Hệ thống xe cứu thương và đội ngũ hỗ trợ túc trực 24/7 ngay tại khuôn viên, đảm bảo phản ứng nhanh với mọi vấn đề sức khỏe.

Mục Tiêu:

Được thiết kế để trở thành nơi lý tưởng cho việc an dưỡng, phục hồi chức năng và chăm sóc sức khỏe toàn diện cho người cao tuổi.

# Rèn Luyện Thể Chất & Lối Sống Năng Động



**Phòng Gym Hiện Đại:** Trang bị đầy đủ hệ thống máy chạy bộ, tạ, và khu vực sàn tập

**Không Gian Thoáng Đãng:** Thiết kế trần cao, tận dụng ánh sáng tự nhiên qua các ô cửa sổ lớn, tạo nguồn cảm hứng bất tận cho việc tập luyện.

**Thể Thao Ngoài Trời:** Kết nối linh hoạt với hệ thống sân bóng đá và đường chạy bộ bao quanh dự án, khuyến khích lối sống vận động lành mạnh.

# Trung Tâm Văn Hóa & Giải Trí



## Sân Khấu Ngoài Trời:

Khu vực Amphitheater quy mô lớn với thiết kế mái vòm ấn tượng, sẵn sàng cho các buổi biểu diễn ca nhạc, sự kiện văn hóa và lễ hội cộng đồng.

## Hoạt Động Dưới Nước:

Khu vực hồ cảnh quan được quy hoạch chuyên biệt cho các hoạt động câu cá giải trí và thư giãn ven mặt nước.



# Cảnh Quan Công Viên & Tiện Ích Thư Giãn



**Vườn Châu Âu:** Các khu vườn được cắt tỉa tạo hình nghệ thuật (Topiary) và mê cung cây xanh, mang lại vẻ đẹp cổ điển và sang trọng.

**Điểm Nhấn Nghệ Thuật:** Đài phun nước và các tượng điêu khắc được bố trí hài hòa, tạo nên những không gian đi dạo đầy chất thơ.



# Hạ Tầng Đồng Bộ & An Ninh



## **Cổng Chào An Ninh:**

Hệ thống cổng kiểm soát ra vào hiện đại với chốt bảo vệ, đảm bảo sự riêng tư và an toàn tuyệt đối cho khu dân cư.

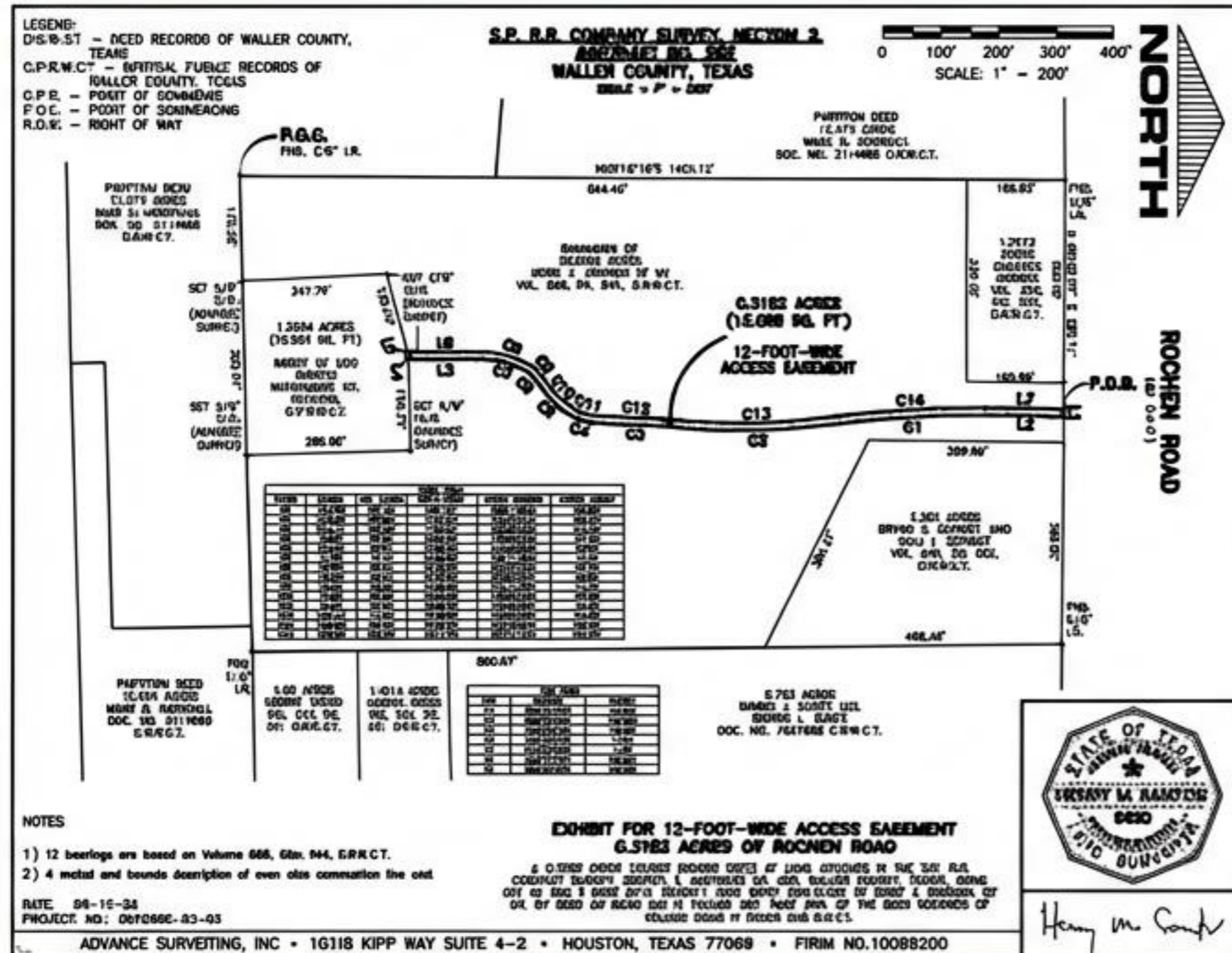
**Năng Lượng Xanh:** Bãi đậu xe quy mô lớn được tích hợp hệ thống mái che pin năng lượng mặt trời, thể hiện cam kết phát triển bền vững và thân thiện môi trường.



## **Giao Thông:**

Hệ thống đường nội bộ rộng rãi, được trải nhựa và quy hoạch bài bản, thuận tiện cho mọi phương tiện di chuyển.

# Vị Trí & Pháp Lý Minh Bạch



**Địa Điểm:** Waller County, Texas (S.P. R.R. Company Survey)

**Quy Hoạch Chi Tiết:**  
 - Tổng diện tích đất bao gồm các lô: 12.473 Acres và 20.6583 Acres.

- **Lối vào (Access Easement):** Rộng 12-foot kết nối từ đường Rochen Road.

- **Ranh giới đất:** Được xác định rõ ràng bằng các cọc sắt (Iron Rods set).

# Mercy of God - Nơi Cuộc Sống Thẳng Hoa

Một quần thể kiến trúc độc đáo kết hợp giữa nghỉ dưỡng, tâm linh và chăm sóc sức khỏe.

Cơ hội sở hữu không gian sống đẳng cấp và an yên tại Texas.

[Thông Tin Liên Hệ]

Tại Texas, Hoa Kỳ  
**Mr. Schemmel Alexander**  
+1(910) 967 9332